

Договор № 9

«21» июня 2011 года

«Ступинская 9»
в дальнейшем «Заказчик», в лице
Крамка И.Б., действующего на основании
«Подрядчик», в лице Шарапова Андрея Борисовича, действующего на основании
33812100041, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

«Подрядчик» обязуется выполнить работу по
№ 4 по ул. Ступинская 9
в соответствии с условиями настоящего договора, заданием «Заказчика», а Заказчик обязуется
оплатить указанные работы.

«Подрядчик» берет на себя обязательство перед «Заказчиком» за свой риск из своих
своими силами и средствами выполнить работы в соответствии с настоящим
устранить все недостатки и передать результаты выполненных работ «Заказчику».
«Заказчик» берет на себя обязательство уплатить «Подрядчику» за выполнение работ
указанную их стоимости, определенной в соответствии с настоящим договором, в пределах
указанной в пункте 5.1. настоящего договора, в сроки и в порядке, определенные
договором.

2. СРОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

Срок выполнения работ по договору с момента подписания договора по
июнь 2011 года.

3. ОБЯЗАННОСТИ ПОДРЯДЧИКА.

1. «Подрядчик» обязан:
 - 1.1. Выполнить своими силами и средствами все работы в объеме и в сроки,
указанные в настоящем договоре и сдать работы Заказчику.
 - 1.2. При производстве работ руководствоваться действующими правилами и
техническими документами.
 - 1.3. Выполнить все работы надлежащего качества в соответствии с заданием Заказчика и
сроками настоящего договора, и сдать объект «Заказчику» в установленный договором срок.
 - 1.4. Обеспечить строительные-монтажные работы на объекте необходимыми качественными
материалами, изделиями, конструкциями, строительной техникой, а также осуществить их
разгрузку, складирование и хранение.
 - 1.5. В 3 дневный срок после подписания акта выполненных работ убрать с территории
«Заказчика» имущество, принадлежащее «Подрядчику».

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА

1. Для выполнения настоящего договора «Заказчик» имеет право:
 - 1.1. Осуществлять контроль за ходом выполнения работ, подписывать акты на
выполненные работы, проверять соответствие используемых «Подрядчиком» материалов,
исполнения, строительных конструкций условиям договора, требованиям СНиП и действующей
технической документации.
2. Для выполнения настоящего договора «Заказчик» обязан:
 - 2.1. Проверять на объекте качество выполняемых работ, качество применяемых
«Подрядчиком» материалов.
 - 2.2. Организовать и осуществить приемку работ.
 - 2.3. Оплатить выполненные работы.

4.2.4. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в разделах настоящего договора.

5. ПЛАТЕЖИ И РАСЧЕТЫ.

5.1. Стоимость работ по настоящему договору в действующих ценах составляет сорок тысяч рублей 00 копеек

5.2. Форма оплаты представляет собой безналичный расчет.

5.3. Оплата по договору осуществляется в два этапа:

- авансовый платеж «Подрядчику» в размере 30% от стоимости, указанной в настоящем договоре выплачивается в 5 дневный срок с даты подписания договора.

- окончательный платеж по завершению работ по настоящему договору на основании акта выполненных работ в 10- дневный срок с даты подписания выполненных работ.

6. ГАРАНТИИ

6.1. «Подрядчик» гарантирует, что качество материалов, применяемых для работ, будет соответствовать государственным стандартам.

6.2. Гарантийный срок по выполненным работам 1 год с момента подписания сторонами акта выполненных работ.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

7.1. Стороны несут ответственность за неисполнение по настоящему договору в соответствии с гражданским, а также иным действующим гражданским законодательством Российской Федерации и условиями настоящего Договора.

7.3. Споры, не урегулированные между сторонами, разрешаются путем переговоров, спор не может быть урегулирован сторонами путем переговоров, он решается в соответствии с действующим законодательством.

8. ДЕЙСТВИЕ НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ.

8.1. Ни одна из сторон не несет ответственности перед другой стороной за неисполнение обязательств, обусловленные обстоятельствами непреодолимой силы, помимо воли и желания сторон и которые нельзя предвидеть или избежать, а именно: эмбарго, стихийные бедствия, пожары, а также обстоятельства общественной безопасности и запретительные меры государственных органов.

8.2. Сторона, которая не исполняет своего обязательства, должна уведомить другую сторону о препятствии и его влиянии на исполнение обязательств по настоящему договору.

9. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРА.

9.1. Любые изменения и дополнения к настоящему договору имеют силу в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими сторонами.

9.2. Досрочное расторжение договора может иметь место по основаниям, предусмотренным действующим законодательством.

9.3. При расторжении договора по совместному решению «Заказчик» и «Подрядчик» незавершенные работы передаются «Заказчику», который оплачивает «Подрядчику» выполненных работ в объеме, определяемом ими совместно.

10. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ.

10.1. Настоящий договор составлен в двух подлинных экземплярах, которые являются идентичными и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон имеется по одному экземпляру настоящего договора.

10.2. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания обеими сторонами и действует до полного исполнения сторонами обязательств по договору.

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН.

ПОДРЯДЧИК:

Шарапов А.Б.
Шарапула, ул.Гоголя, 75-60,
ИН 182701576777.
ОАО «ИЖКОМБАНК»
Ижевск
ИН 30101810900000000871
ИН 049401871
ИН 40802810108000016814.

Шарапов
Шарапов А.Б.
Ижевск

ЗАКАЗЧИК:



СИЛЫ.

СИЛА ДОГОВОРА.

КОПИЯ.